

Riunione a porte chiuse:

NOI - Motore di innovazione radicale - pioniere ed esempio per i futuri proprietari di edifici

Definizione di
"Sostenibilità standard"

Previsione nella fase di ideazione

Costi anticipati e interdisciplinarietà



**Pianificazione
territoriale**



Pianificazione edilizia

NOI
TECHNICAL SKILLS KNOWLEDGE

VIVIUS

Riunione a porte chiuse:

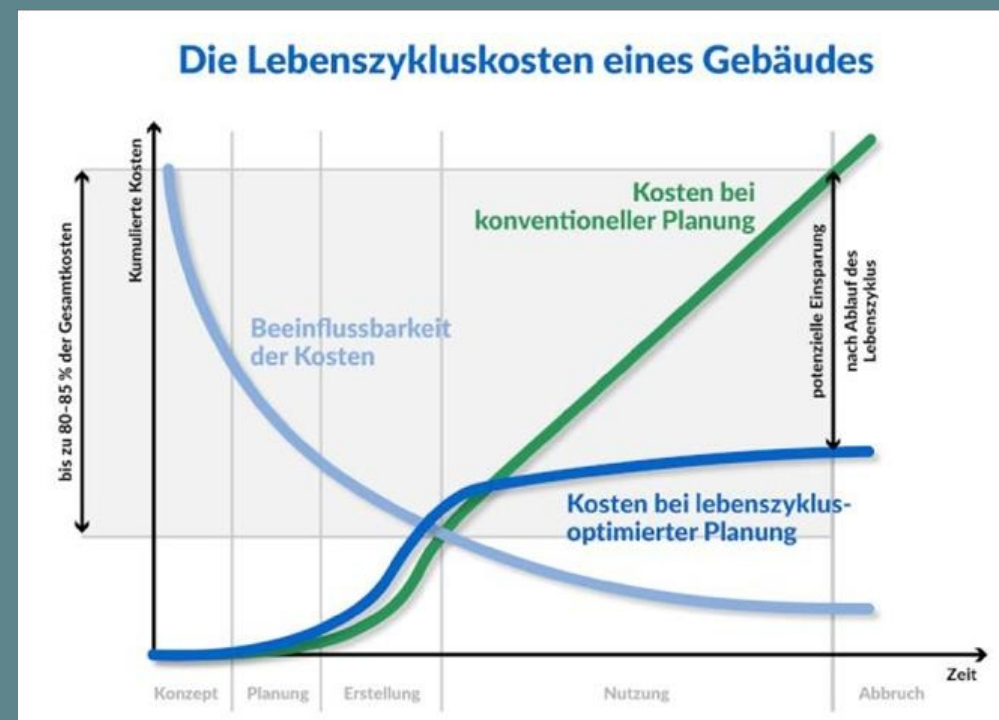
NOI - Motore di innovazione radicale - pioniere ed esempio per i futuri proprietari di edifici

Definizione di
"Sostenibilità standard"

Tema trasversale: la previsione nella fase di progettazione

Interdisciplinarietà: analizzare la complessità del tema in una fase iniziale (coinvolgere tutti i progettisti specializzati necessari, gli esperti esterni, gli scienziati che contribuiscono con nuove scoperte)

Anticipare i costi per risparmiare sull'intero ciclo di vita: LCC



Fonte: Gestione delle strutture durante la costruzione: come funziona!
PlanRadar 2022



Riunione a porte chiuse:

NOI - Motore di innovazione radicale - Pioniere ed esempio per i futuri proprietari di edifici

Definizione di
"Sostenibilità standard"

1.

Criteri di valutazione per la pianificazione territoriale:
strumenti di pianificazione generale

1.1

Piano regolatore (pianificazione urbana in
generale) Piano di attuazione-> Argomenti

1.2

chiave:

- Gestione dell'acqua
- Riduzione del calore
- Biodiversità
- Efficienza energetica
- Cambiamento demografico
- Mobilità

Fachplanung Hitzeminderung

HA 01 Baukörper für günstiges Mikroklima optimieren	HA 02 Gebäudestellung auf Luftaustausch ausrichten	HA 03 Grünflächen klimaökologisch gestalten
HA 06 Materialien mit hoher Albedo für Strassen- und Platzoberflächen verwenden	HA 07 Wasser im städtischen Raum etablieren	HA 08 Regenwasser zurückhalten und versickern
HA 11 Fassaden- und Dachmaterialien mit hoher Albedo verwenden	HA 12 Gebäudenahen Aussenraum beschatten	HA 13 Energie effizient nutzen

Fonte: Ivan Bocchio - Politecnico



Bocchio - Politecnico



mar Siegele - Fraunhofer Italia

NOI
TECHNICAL SOLUTION/KNOWLEDGE

VIVIUS

Riunione a porte chiuse:

NOI - Motore di innovazione radicale - Pioniere ed esempio per i futuri proprietari di edifici

2.

Criteri di valutazione per la pianificazione edilizia

2.1

Approfondimento dei **costi del ciclo di vita** fino alla manutenzione e all'assistenza

2.2

Economia circolare e rifiuti zero (materie prime rinnovabili, utilizzo a cascata, riciclaggio, regionalità, C2C, ecc.)

Definizione di
"Sostenibilità standard"



Fonte: shutterstock / eischlebt

Fonte: Micheal Stauder - IDM

NOI
TECHNIK | SOFTWARE | KNOWLEDGE

VIVIUS

Riunione a porte chiuse:

NOI - Motore di innovazione radicale - Pioniere ed esempio per i futuri proprietari di edifici

Definizione di
"Sostenibilità standard"

2.3

Centrato sull'uomo:

- Aspetti psicologici (scale al centro)
- Salute (assenza di sostanze nocive)
- Fattori di benessere (vista, luce diurna, temperatura ambiente, umidità, illuminazione, acustica, estetica - bellezza)

2.4

Pianificazione integrata:

- BIM in modo coerente dal cantiere alla manutenzione
- Bassa tecnologia
- Smontabilità
- Pianificazione logica e semplice (lontano dall'estetica pura verso soluzioni e progetti estetici e sensati)



NOI
TECHNICAL SOLUTIONS/KNOWLEDGE

VIVIUS

Riunione a porte chiuse:

NOI - Motore di innovazione radicale - Pioniere ed esempio per i futuri proprietari di edifici

Definizione di
"Sostenibilità standard"

3.

Passo successivo

3.1

Definizione dei criteri di valutazione con la consultazione delle parti interessate
Ritiro

3.2

Definizione delle figure chiave associate con i singoli esperti



VIVIUS

10/07/2023 - VIVIUS: Christine Pfeifer e Norbert Dalsass