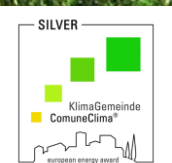


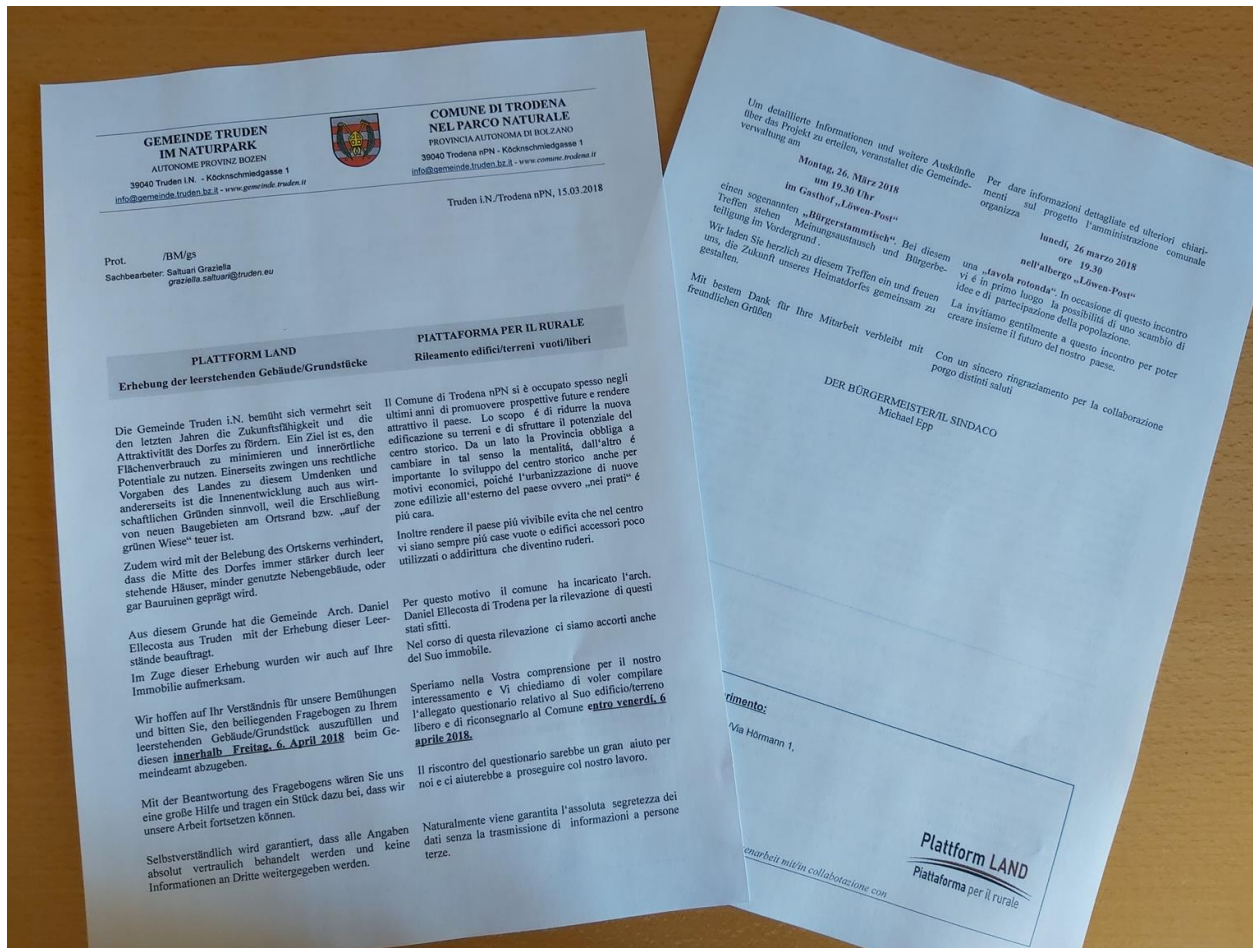
# Michael Epp

## Bürgermeister der Gemeinde Truden i.N.



GEMEINDE **TRUDEN IM NATURPARK**  
COMUNE **TRODENA NEL PARCO NATURALE**





## Erhebung der leerstehenden Gebäude/Grundstücke

## Rilevazione degli edifici/proprietà vacanti



Onlineevent



GEMEINDE TRUDEN IM NATURPARK  
COMUNE TRODENA NEL PARCO NATURALE



Onlineevent



# GEMEINDE TRUDEN IM NATURPARK COMUNE TRODNA NEL PARCO NATURALE



HAUPTORT TRUDEN IM NATURPARK ①





## Projekt „Leerstandsmanagement“ Pilotgemeinde Truden

I. Phase Sommer 2017 – Sommer 2018

### Truden: Umsetzung in der Pilotgemeinde

#### Erhebung der Leerstände vor Ort

1. Ein Architekt hat als Kümmerer gemeinsam mit der Gemeinde die Leerstände erhoben. Dabei wurden Gebäude und Wohnungen, bei denen in den letzten Jahren kein Wasserverbrauch und keine Müllgebühren zu verzeichnen waren, sowie bekannte Leerstände erfasst.
2. Nach der Lokalisierung der Leerstände wurde ein Übersichtsplan erstellt und eine Übersichtstabelle der Eigentümer samt Fragebögen für diese vorbereitet.
3. Die betroffenen Eigentümer wurden dann von der Gemeinde kontaktiert und zu einem Bürgerstammtisch zum Thema Leerstand eingeladen, um über das Leerstandsmanagement zu informieren.



- Leerstand
- Ungenutzte gewidmete Fläche
- Teilweiser Leerstand
- Potentieller Leerstand

#### Erste Ergebnisse

- Es gibt viele Leerstände innerhalb des historischen Dorfkerns.
- Die Besitzer leerstehender Wohngebäude haben meist bereits Zukunftspläne dafür, Besitzer leerstehender Einzelwohnungen möchten meist verkaufen oder vermieten.
- Insgesamt eine sehr positive Resonanz der Bevölkerung, obwohl es sich bei privaten Liegenschaften um ein sehr sensibles Thema handelt.

Bürgermeister Michael Epp: „Unser Ziel ist es, Lebens- und Arbeitsräume im Dorfkern zu reaktivieren und zu beleben. Wir wollen eine Balance zwischen dem Nützen und Schützen, dem Erhalten und Gestalten, dem Gestern, dem Heute und dem Morgen finden.“



Onlineevent



GEMEINDE TRUDEN IM NATURPARK  
COMUNE TRODENA NEL PARCO NATURALE



Onlineevent



GEMEINDE TRUDEN IM NATURPARK  
COMUNE TRODENA NEL PARCO NATURALE



Onlineevent



GEMEINDE TRUDEN IM NATURPARK  
COMUNE TRODNA NEL PARCO NATURALE





Onlineevent



GEMEINDE TRUDEN IM NATURPARK  
COMUNE TRODENA NEL PARCO NATURALE



Onlineevent



GEMEINDE TRUDEN IM NATURPARK  
COMUNE TRODENA NEL PARCO NATURALE



Onlineevent



GEMEINDE **TRUDEN IM NATURPARK**  
COMUNE **TRODENA NEL PARCO NATURALE**

